

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN INGENIEURSBUREAU *OMRT* B.V.

Algemene Voorwaarden *omrt* welke zijn gedeponneerd ter griffie Rechtbank Amsterdam onder aktenummer --.

1. Algemene voorwaarden en DNR 2011

Ingenieursbureau *omrt* B.V. (i.o.), hierna te noemen *omrt*, is gevestigd en kantoorhoudend te Amsterdam, Gatwickstraat 11 en staat ingeschreven onder nummer -- bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam.

Deze Algemene Voorwaarden maken deel uit van elke door *omrt* uitgebrachte aanbieding en met haar tot stand gekomen overeenkomst met betrekking tot het verrichten van diensten of leveren van producten. Indien één of meer artikelen in deze Algemene Voorwaarden geheel of gedeeltelijk nietig worden verklaard of vernietigd worden, zal de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverminderd van kracht blijven. Op alle door *omrt* te verrichten werkzaamheden is tevens 'De Nieuwe Regeling 2011', hierna te noemen 'DNR 2011', van toepassing. DNR 2011 is te raadplegen of te downloaden op de website www.omrt.tech. In geval van tegenstrijdigheid tussen onderhavige voorwaarden en DNR 2011 prevaleren de Algemene Voorwaarden van *omrt*.

2. Aanbieding

Alle door *omrt* uitgebrachte aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is vermeld. De door *omrt* opgegeven termijnen voor levering van diensten of producten gelden als richtlijn en zijn nimmer fataal, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld. Een door *omrt* uitgebrachte aanbieding behoudt zijn geldigheid tot maximaal vier (4) weken na dagtekening van de desbetreffende aanbieding, tenzij in de aanbieding een andere termijn is genoemd. Een aanbieding wordt gedaan op basis van de vigerende wet- en regelgeving ten tijde van indiening van voornoemde aanbieding.

3. Opdracht

De opdracht komt tot stand nadat *omrt* een exemplaar van de aanbieding ondertekend en gedateerd van de opdrachtgever heeft ontvangen of door ontvangst van een schriftelijke opdrachtbevestiging van de opdrachtgever. Het eenzijdig door opdrachtgever aanbrengen van wijzigingen of toevoegingen in de aanbieding, het afwijzen van de toepasselijkheid van deze voorwaarden of de toepasselijkheid van DNR 2011 of het van toepassing verklaren van eigen/andere algemene voorwaarden geldt als een verwerping van de aanbieding en leidt niet tot een geldige opdracht. Het verstrekken van mondelinge opdrachten door een Opdrachtgever is uitsluitend mogelijk indien Opdrachtgever de toepasselijkheid van deze voorwaarden en DNR 2011 voorafgaand aan de opdracht heeft erkend. Een mondelinge opdracht komt tot stand middels een (globale) schriftelijke bevestiging door *omrt* van de aard en de inhoud van de opdracht.

4. Prijzen, tarieven en meerwerk

Alle in de aanbieding vermelde prijzen en tarieven zijn gesteld in euro's en exclusief omzetbelasting en enig andere van overheidswege opgelegde heffing, tenzij schriftelijk anders is vermeld. In geval van een bij wet getroffen loon- of prijsmaatregel kan een aanpassing van de tarieven worden geëffectueerd op de eerste dag van de maand volgende op die van voornoemde maatregel. *omrt* is gerechtigd uurtarieven periodiek te herzien. Een aanpassing van de tarieven kan niet eerder in werking treden dan 3 maanden na ingangsdatum van de overeenkomst. Indien wordt afgeweken van de oorspronkelijke overeenkomst zullen de daaruit voortvloeiende kosten voor meerwerk, na het uitbrengen van een aanvullende aanbieding door *omrt* en schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever, tegen de prijzen of tarieven die gelden op het moment van uitvoering aan opdrachtgever in rekening worden gebracht. Wordt overschrijding van de opgegeven arbeidsprognose door *omrt* gesignaleerd dan zal de opdrachtgever hiervan tijdig op de hoogte worden gesteld. In gezamenlijk overleg zal worden voorzien in bijstelling van de arbeidsprognose. Bij uitblijven van een arbeidsbijstelling kan *omrt* de werkzaamheden zonodig opschorten totdat overeenstemming is bereikt, tenzij de overschrijding van de arbeidsprognose niet aan opdrachtgever is toe te rekenen.

5. Betalingen

omrt dient haar declaraties per maand bij de opdrachtgever in, tenzij anders is overeengekomen. Opdrachten van beperkte omvang worden gedeclareerd na voltooiing van de opdracht. Betaling van declaraties dient te geschieden binnen 30 dagen na dagtekening. Indien opdrachtgever enige factuur van *omrt* niet binnen de gestelde betalingstermijn voldoet, is opdrachtgever zonder ingebrekestelling in verzuim en is *omrt* gerechtigd vanaf de vervaldag de wettelijke

handelsrente te vorderen. Indien *omrt* de vordering uit handen geeft is de opdrachtgever ook de daaraan verbonden kosten vermeerderd met omzetbelasting verschuldigd. Een beroep door opdrachtgever op opschorting, verrekening of aftrek is niet toegestaan. Betalingen van de opdrachtgever worden eerst in mindering gebracht op verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op hoofdsommen, waarbij oude vorderingen voor nieuwe gaan.

6. Aanvang werk

Opdrachtgever staat er voor in dat de door hem te verstrekken (project)gegevens tijdig aan *omrt* worden verstrekt en dat de gegevens volledig, actueel en juist zijn. Kosten als gevolg van vertraging in het verstrekken van (project)gegevens zijn voor rekening van opdrachtgever. *omrt* zal pas met haar werkzaamheden een aanvang nemen nadat alle gevraagde en toegezegde (project) gegevens (in welke vorm dan ook) volledig en in goede orde zijn ontvangen. Indien werkzaamheden in fasen worden uitgevoerd, is het in dit artikel bepaalde onverminderd van toepassing op werkzaamheden ten behoeve van een nieuwe fase.

7. CAR-verzekering

omrt sluit voor een werk géén CAR-verzekering af. Wanneer opdrachtgever een CAR-verzekering afsluit, is opdrachtgever verplicht *omrt* als verzekerde in de polis onder primaire dekking op te (laten) nemen.

8. Werkzaamheden op locatie

Indien *omrt* op locatie inspecties, toezicht of directievoering, onderzoeken of inventarisaties moet verrichten, wordt *omrt* geacht op grond van de overeenkomst toestemming te hebben tot het betreden van die locaties. Opdrachtgever dient te bewerkstelligen dat *omrt* fysiek in staat is de betreffende locaties te betreden. Voor zover noodzakelijk draagt opdrachtgever zorg voor de aanwezigheid op locatie van die voorzieningen noodzakelijk voor uitvoering van de werkzaamheden door *omrt*. *omrt* is niet aansprakelijk voor schade ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van toegang tot de betreffende locaties dan wel het niet (tijdig) beschikbaar zijn van de benodigde voorzieningen.

9. Toezicht

Indien *omrt* conform de opdracht toezicht houdt op de uitvoering van het werk, impliceert dit niet, tenzij uitdrukkelijk overeengekomen, dat *omrt* elke dag volledig aanwezig is op het werk.

10. Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van *omrt* is beperkt tot de aard en omvang zoals opgenomen in de DNR 2011, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van *omrt* is beperkt tot ten hoogste het bedrag dat in het desbetreffende geval door de aansprakelijkheidsverzekeraar van *omrt* wordt uitgekeerd, verminderd met het eigen risico.

11. Overmacht

Indien *omrt* als gevolg van een buiten de invloedssfeer van *omrt* liggende omstandigheid niet in staat is haar verplichtingen na te komen, is er geen sprake van een toerekenbare tekortkoming. Onder overmacht wordt onder meer, maar niet uitsluitend, begrepen: oorlogsgevaar, opstand, epidemie, molest, stakingen, boycot, bedrijfsstoringen, storingen in het verkeer, transport, energievoorziening of in (data) netwerken, maatregelen van overheidswege, schaarste aan grondstoffen, natuurrampen, brand en overigens alle omstandigheden waaronder gehele of gedeeltelijke nakoming van de overeenkomst door *omrt* naar redelijkheid en billijkheid niet gevergd kan worden. Indien de periode van overmacht langer dan zestig (60) kalenderdagen aaneengesloten heeft geduurd, dan heeft opdrachtgever het recht om de overeenkomst buitengerechtelijk te ontbinden. Een dergelijke ontbinding wordt behandeld als een opzegging door de opdrachtgever zonder grond.

12. Beoordeling gegevens

Opdrachtgever dient door haar van *omrt* ontvangen fysieke documenten of andere gegevensdragers (inclusief tekeningen) zo spoedig mogelijk na ontvangst te controleren op mogelijke gebreken of andere tekortkomingen. Indien opdrachtgever niet binnen twee (2) weken na verzenddatum schriftelijk aan *omrt* heeft bericht dat de ontvangen bescheiden niet compleet zijn of niet aan de opdracht beantwoorden, wordt behoudens bewijs van het tegendeel *omrt* geacht haar deel van de overeenkomst te zijn nagekomen.

13. Geheimhouding en gebruik als referentie

De opdrachtgever en *omrt* zullen alle in het kader van de opdracht aan elkaar verstrekte gegevens vertrouwelijk behandelen en van deze gegevens alleen en uitsluitend gebruik maken in het kader van de uitvoering van de opdracht. Er worden geen reeds verstrekte gegevens van *omrt* verstrekt aan derden of andere partijen die noch gezamenlijk noch afzonderlijk noch direct noch indirect feitelijk of financieel betrokken zijn bij een activiteit die in enig opzicht concurrerend is met de activiteiten die de vennootschap ontplooit of met de activiteiten die de vennootschap naar verwachting in de toekomst zal ontplooiën. Bij overtreding van dit beding zal de partij die de gegevens verstrekt per direct, en aldus zonder dat een ingebrekestelling is vereist, een terstond opeisbare boete aan *omrt* verschuldigd zijn ter grootte van €65.000. Dit bedrag wordt vermeerderd met een boete ten bedrage van €5.000 voor iedere dag dat de overtreding voortduurt, betekene elke dag dat voortduurt totdat de documenten aantoonbaar verwijderd zijn bij de partij die in enig opzicht concurrerend is met de activiteiten van *omrt* zoals hiervoor vermeld. *omrt* behoudt het recht voor om de opdracht als referentie te gebruiken zonder expliciet goedkeuring te vragen, maar zal deze goedkeuring altijd trachten te vragen, aan de opdrachtgever.

14. Geschillen

Alle aanbiedingen, overeenkomsten en andere rechtshandelingen betreffende levering door *omrt* van diensten of producten worden beheerst door Nederlands Recht. Geschillen tussen *omrt* en opdrachtgever die voortvloeien uit of betrekking hebben op aanbiedingen, overeenkomsten en andere rechtshandelingen aangaande levering door *omrt* van diensten of producten, worden bij uitsluiting voorgelegd aan de bevoegde burgerlijke rechter in het arrondissement Rotterdam, tenzij partijen arbitrage of mediation overeenkomen.